

**Zu verkaufen:**

**ehem. Rittergut**

Kenn-Nr. 122  
Stand: 29. 8. 00

**Kreis:**

Nordhausen

**Ort:**

**99735 Wernrode**

**Straße:**

Teichstraße 42

**Einzelkulturdenkmal**  
ThDSchG § 2 Abs. 1



**Denkmalensemble**  
ThDSchG § 2 Abs. 2



**Bauzeit:** um 1600. Um 1800 und Anfang 20. Jh.  
Umbau und Erweiterung

**Baulicher Zustand:** Sanierungsbedürftig

**Kulturhistorischer Wert / Kurzbeschreibung:**

Nahezu vollständig erhaltenes ehem. Rittergut, dessen Kernbau aus der Renaissance stammt. Neben dem Herrenhaus gehören Ökonomiegebäude zum denkmalgeschützten Bestand.

**Zugehöriges Grundstück / Land:**

Zwei Flurstücke (2.400 m<sup>2</sup> Hof + 5.372 m<sup>2</sup> Plantage)  
stehen zum Verkauf.

**Preisvorstellung:**

215.000,00 €

**Auskünfte / Ansprechpartner:**

*Herr Jochen Steinbach*

Sachsenstr. 7; 98617 Meiningen - ☎ **03693 - 470553**



(Alle Angaben ohne Gewähr)