

Antragsteller: Name, Vorname:

 Straße, Haus-Nr.:
 PLZ, Ort:
 Telefon:
 E-Mail:

Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung

In der Eigenschaft als		
<input type="checkbox"/> öffentlich bestellte(r) und vereidigte(r) Sachverständige(r) <input type="checkbox"/> nach der DIN EN ISO/IEC 17024 zertifizierte(r) Sachverständige(r) <input type="checkbox"/> öffentliche Stelle nach § 2 Thüringer Datenschutzgesetz (Behörde/Gericht:) <input type="checkbox"/> Eigentümer(in) <input type="checkbox"/> Immobilienmakler(in) <input type="checkbox"/> Sonstige:		
bin ich mit dem Wertermittlungsobjekt		
Gemarkung:	Flur:	Flurstück:
Gemeinde:		
Straße:		Haus-Nr.:
Beschreibung des Wertermittlungsobjekts:		
aus folgenden Gründen befasst:		
<input type="checkbox"/> Verkehrswertermittlung	<input type="checkbox"/> Verkauf/Kauf	<input type="checkbox"/> Zwangsversteigerung
<input type="checkbox"/> Enteignung	<input type="checkbox"/> steuerliche Gründe	<input type="checkbox"/> Nachlassregelung
<input type="checkbox"/> Beleihung	<input type="checkbox"/> Vermögenseinwanderung	
<input type="checkbox"/> Sonstige:		

Hiermit beantrage ich eine Auskunft nach § 13 Thüringer Gutachterausschussverordnung (ThürGAVO).

Ich verpflichte mich

- alle mündlich oder durch Auskunft erhaltenen Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese zu keinem anderen als dem zur sachgerechten Aufgabenerfüllung gehörenden Zweck zu verarbeiten, bekanntzugeben oder zugänglich zu machen (§ 13 Abs. 3 ThürGAVO),
- in das/die zu erstellende(n) Gutachten nur anonymisierte Daten der Vergleichsgrundstücke aufzunehmen (z. B. ohne Flurstücks- und Hausnummer),
- die Daten bis zu ihrer Vernichtung so aufzubewahren, dass Unbefugte keine Kenntnis davon erhalten und
- die zur Verfügung gestellten Daten nach Auswertung (z. B. in einem Gutachten) zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass Verstöße gegen die vorgenannten Verpflichtungen als Verletzung des Datengeheimnisses nach § 43 Thüringer Datenschutzgesetz bestraft werden können.

Merkmale der Vergleichsobjekte aus Kaufverträgen bebauter Grundstücke

Allgemein		
Zeitraum	von: _____	bis: _____
Gemarkung/Gemeinde	-----	
weitere Lagemerkmale (Bodenrichtwertzone, Stadtteil, ...)	-----	

Grundstück		
Fläche (m ²)	von: _____	bis: _____
Bodenrichtwert (€/m ²)	von: _____	bis: _____

Gebäude			
Baujahr	von: _____	bis: _____	
Gebäudetyp	<input type="checkbox"/> EFH (freistehend)	<input type="checkbox"/> ZFH (freistehend)	<input type="checkbox"/> Doppelhaushälfte
	<input type="checkbox"/> Reihenendhaus	<input type="checkbox"/> Reihemittelhaus	
	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> Wohn- und Geschäftshaus	
	<input type="checkbox"/> Geschäftshaus	<input type="checkbox"/> Wochenend- und Ferienhaus	
	<input type="checkbox"/> Sonstiges:	-----	
Anzahl Einheiten	von: _____	bis: _____	
Anzahl Geschosse (ohne Keller und ohne DG)	von: _____	bis: _____	
Keller	<input type="checkbox"/> voll unterkellert	<input type="checkbox"/> nicht unterkellert	<input type="checkbox"/> teilweise unterkellert
Dachgeschoss (DG)	<input type="checkbox"/> ausgebaut	<input type="checkbox"/> nicht ausgebaut	<input type="checkbox"/> teilweise ausgebaut
Wohnfläche (m ²)	von: _____	bis: _____	
Nutzfläche (m ²)	von: _____	bis: _____	
Bruttogrundfläche (m ²)	von: _____	bis: _____	
Modernisierungsjahr bzw. Sanierungsjahr	von: _____	bis: _____	
Vermietungssituation	<input type="checkbox"/> vermietet	<input type="checkbox"/> teilweise vermietet	<input type="checkbox"/> unvermietet

Sonstiges

Hiermit verpflichte ich mich, die für die Auskunft anfallenden Gebühren gemäß Thüringer Verwaltungskostenordnung für die Gutachterausschüsse zu übernehmen, sofern dem Antrag keine Kostenübernahmeerklärung eines abweichenden Kostenschuldners beigelegt ist.

Ebenso ist mir bekannt, dass mit der Auskunft aus der Kaufpreissammlung keine Aussage über die Verwendbarkeit der Daten im Einzelfall verbunden ist.

Ort, Datum

Unterschrift und ggf. Stempel