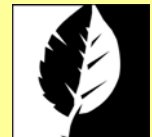


Statistische Auswertung 2009

Grundstücks- und Landpachtverkehr

Birgit Heyder
Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten Umwelt und Naturschutz



Genehmigungsverfahren nach Grundstücksverkehrsgesetz im Zeitraum 2002 - 2009

Jahr	Ankaufs- fläche in ha	Genehmi- gungsver- fahren	Ver- sagung a	Auflagen Beding- ungen b	Vor- kaufs- recht c	Summe a-c	Nicht- landwirte als Käufer in %
2009	10.829	7.728	15	26	19	60	11
2008	13.288	8.554	28	30	31	89	11
2007	9.695	7.772	5	9	14	28	14
2006	8.567	7.211	15	12	16	43	13
2005	7.654	6.692	10	27	9	46	16
2004	8.152	7.222	8	51	12	71	27
2003	8.232	6.919	8	34	17	59	22
2002	9.926	7.067	14	38	16	68	19

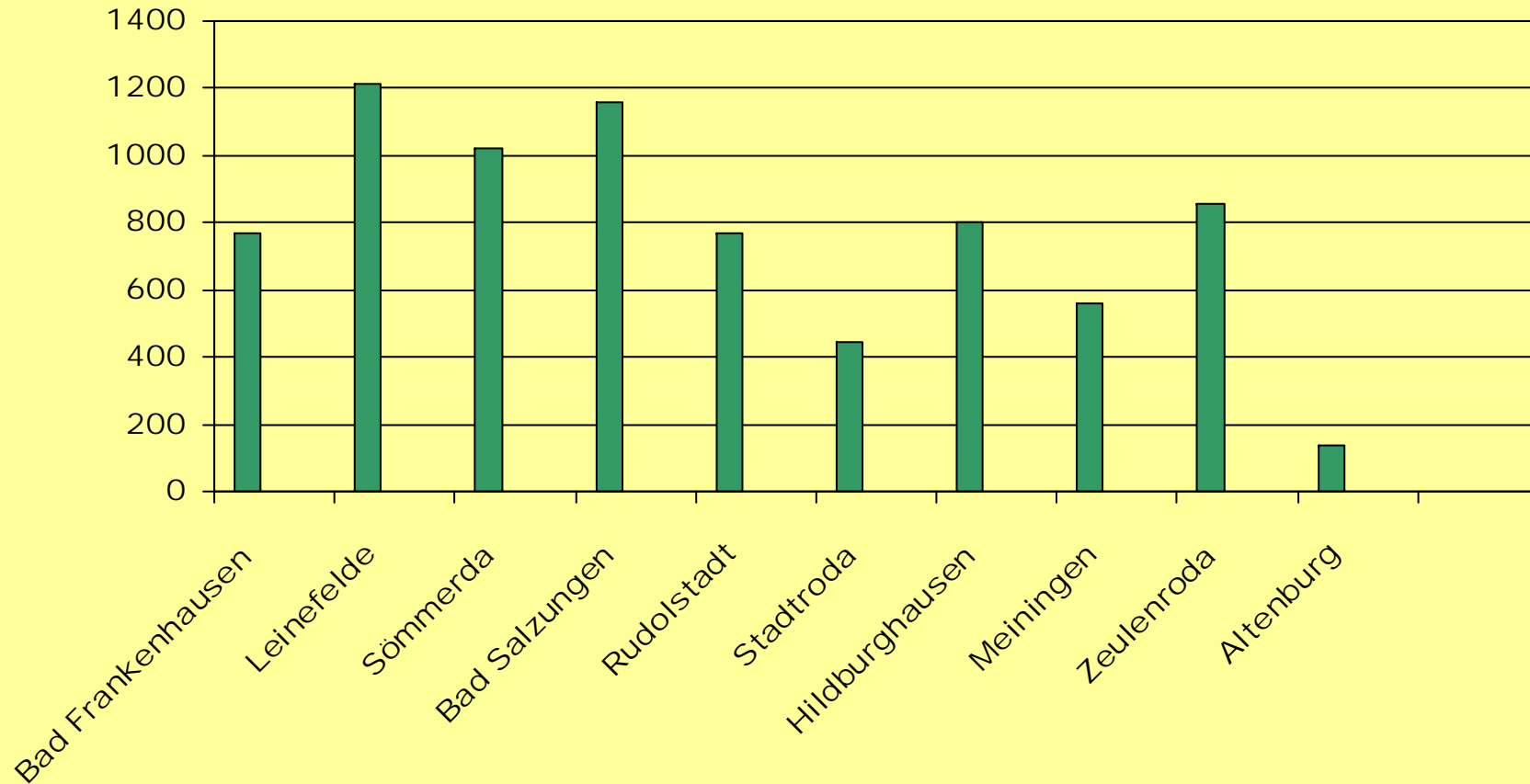
Birgit Heyder

Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten Umwelt und Naturschutz



Genehmigungsverfahren in 2009

Anzahl der Verfahren



Birgit Heyder

Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt und Naturschutz



Genehmigungsverfahren im Berichtszeitraum 2009

Landwirtschaftsamt	Genehmigungsverfahren gesamt	Anteil Nicht- landwirte in %	Genehmigungsverfahren	Versagung	Auflagen u. Bedingungen	Vorkaufs- Recht
Altenburg	213	17	136	0	0	0
Bad Frankenhausen	1.003	10	771	0	3	2
Bad Salzungen	1.430	21	1.156	0	1	4
Hildburghausen	962	7	800	1	0	0
Leinefelde	1.389	4	1.212	8	13	1
Meiningen	642	7	559	0	0	1
Rudolstadt	970	15	770	0	1	3
Sömmerda	1.266	9	1.023	4	6	6
Stadtroda	583	7	443	2	1	1
Zeulenroda	1.094	15	858	0	1	1
Thüringen 2009	9.552	11	7.728	15	26	19

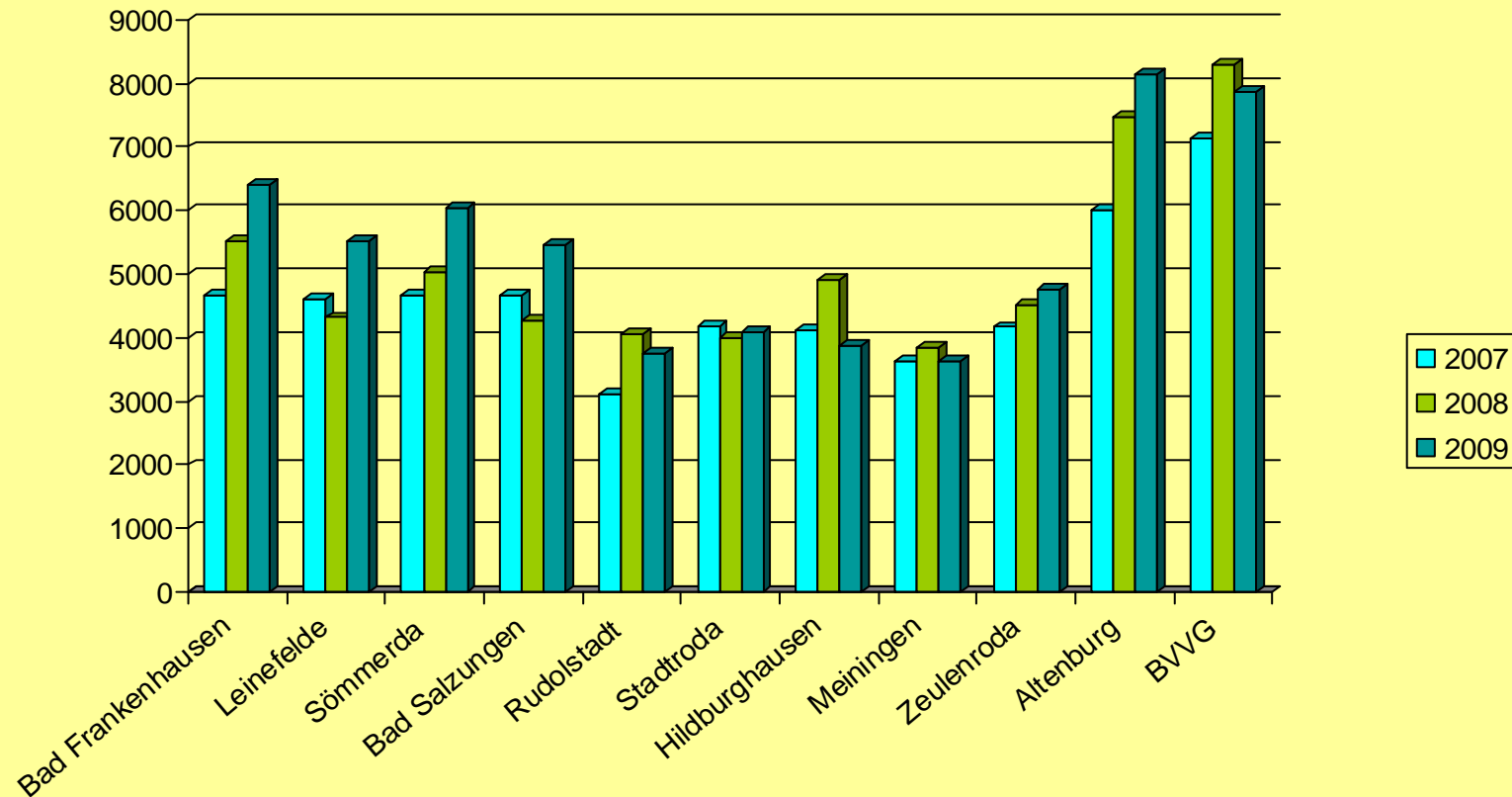


Landwirtschaftsamt	Durchschnittliche Kaufpreise 2009			
	Ackerland		Grünland	
	ha	€/ha	ha	€/ha
Leinefelde-Worbis	1.144	5.513	118	4.139
Bad Frankenhausen	1.628	6.417	63	6.458
Sömmerda	1.607	6.048	67	4.055
Bad Salzungen	1.289	5.464	347	4.118
Rudolstadt	477	3.756	244	2.484
AS Stadtroda	493	4.082	125	3.506
Hildburghausen	411	3.888	176	3.373
AS Meiningen	225	3.639	204	3.182
Zeulenroda	1.395	4.763	267	4.305
AS Altenburg	448	8.144	69	6.225
Thüringen	9.117	5.171	1.680	4.185
BVVG	458	11.212	111	5.288



Kaufpreisentwicklung für Ackerland in Thüringen

EURO pro Hektar



Birgit Heyder

Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt und Naturschutz



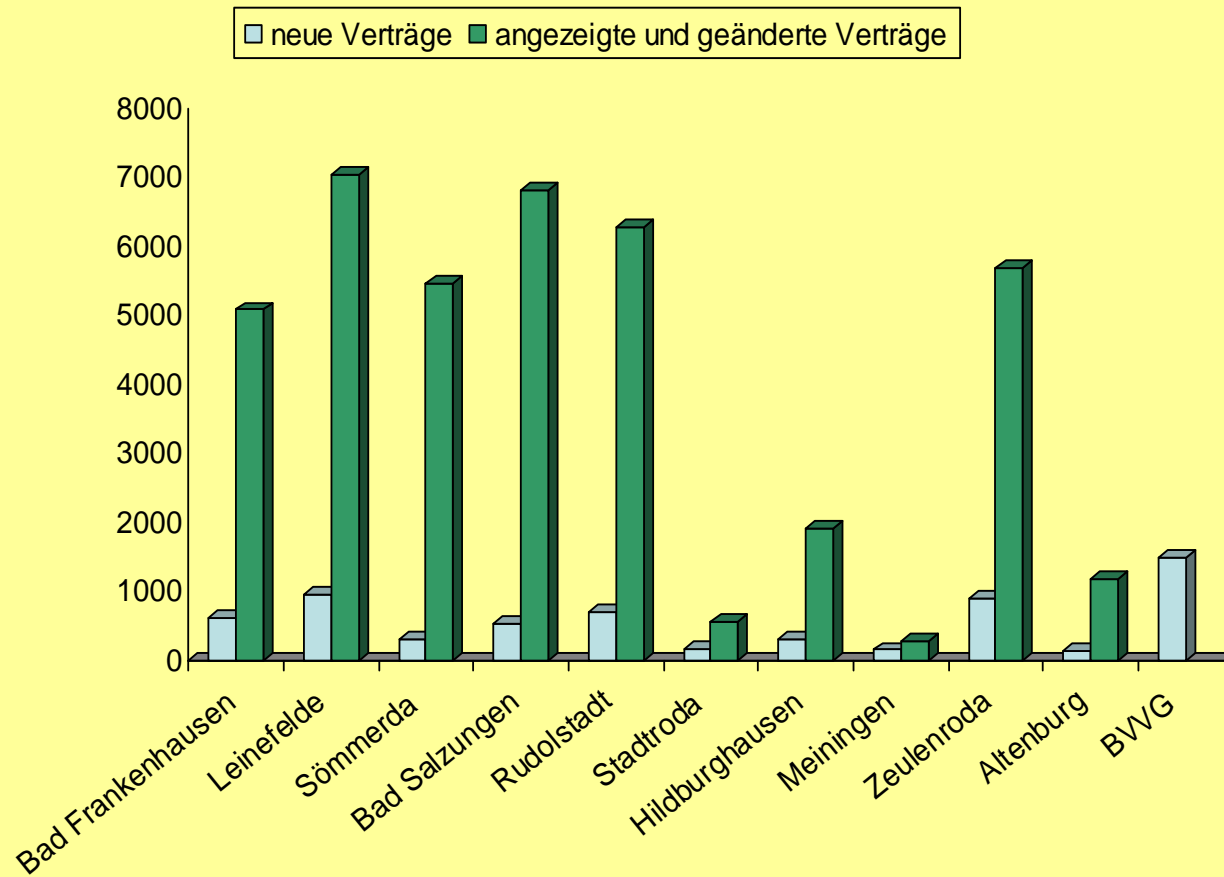
Landpachtverkehr 2009

Landwirtschaftsamt	Pachtfläche gesamt	Neu angezeigte Pachtverträge				
		Gesamte landwirtschaftliche Fläche	Ackerland		Grünland	
			Fläche	Preis	Fläche	Preis
ha	ha	ha	€/ ha	ha	€/ ha	
Bad Frankenhausen	69.389	3.144	2.245	235	701	57
Bad Salzungen	91.021	1.368	527	139	782	67
Hildburghausen	31.040	446	184	84	240	38
AS Meiningen	22.709	230	97	109	111	69
Leinefelde	97.562	3.793	3.418	188	176	106
Rudolstadt	48.554	1.132	707	80	415	43
AS Stadtroda	28.466	682	420	167	222	89
Sömmerda	112.500	1.184	1.007	197	137	65
Zeulenroda	89.009	3.880	3.060	157	715	113
AS Altenburg	31.377	1.680	1.397	249	207	148
Thüringen	621.627	17.539	13.062	161	3.706	80

Birgit Heyder
 Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt und Naturschutz



Pachtverträge in 2009



Birgit Heyder

Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt und Naturschutz



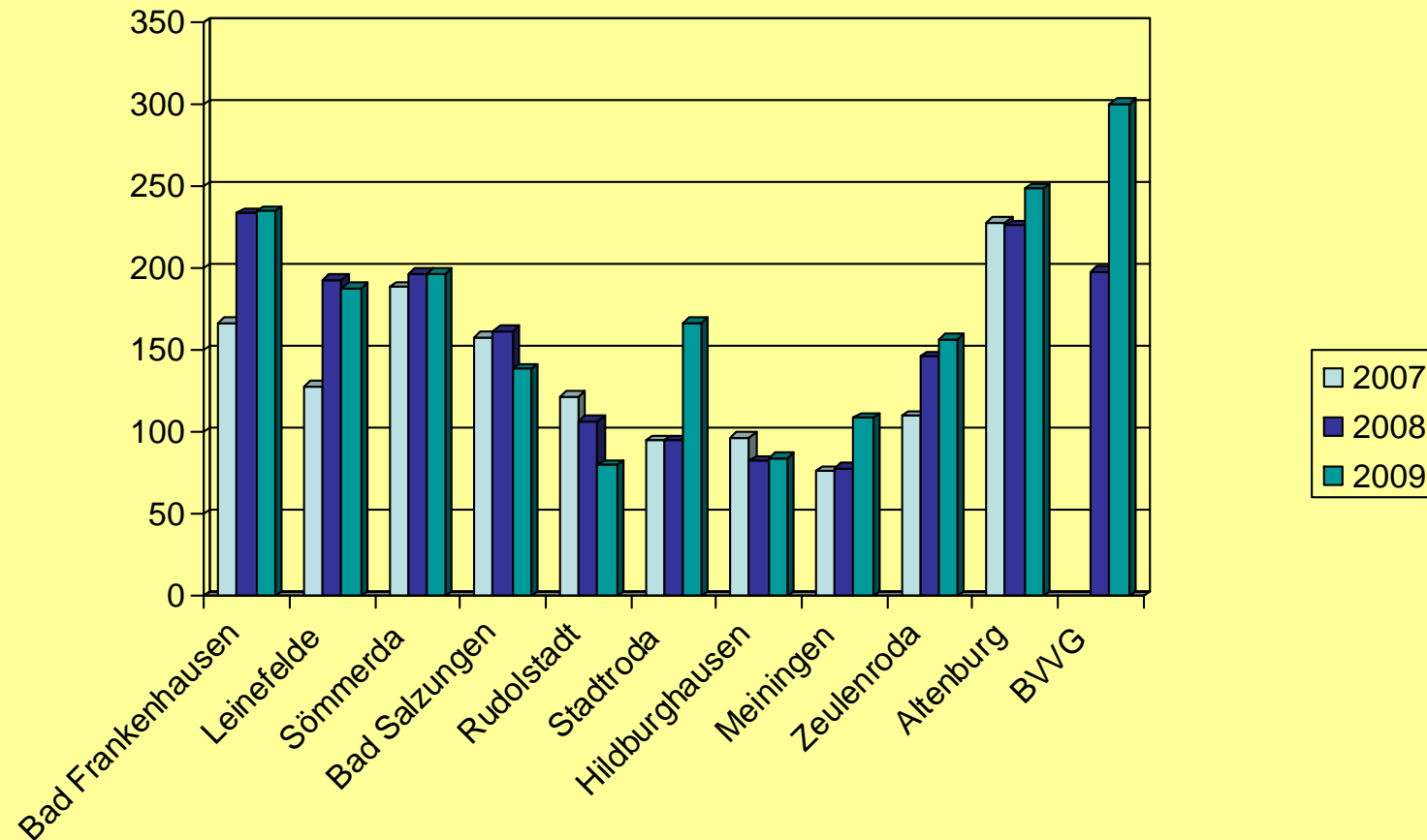
Flächenverpachtung in Thüringen

Jahre	neue bzw. geänderte PV in ha	Anzahl der Verträge	Pachtzins in EUR/ha	
			Ackerland	Grünland
2009	151.498	40.318	161	80
2008	165.024	38.774	154	73
2007	163.061	44.735	137	72
2006	163.716	46.813	129	59
2005	153.273	40.347	132	66



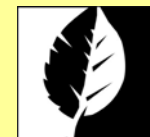
Pachtpreisentwicklung für Ackerland in Thüringen

€/ha



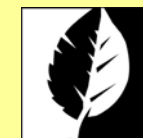
Birgit Heyder

Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt und Naturschutz



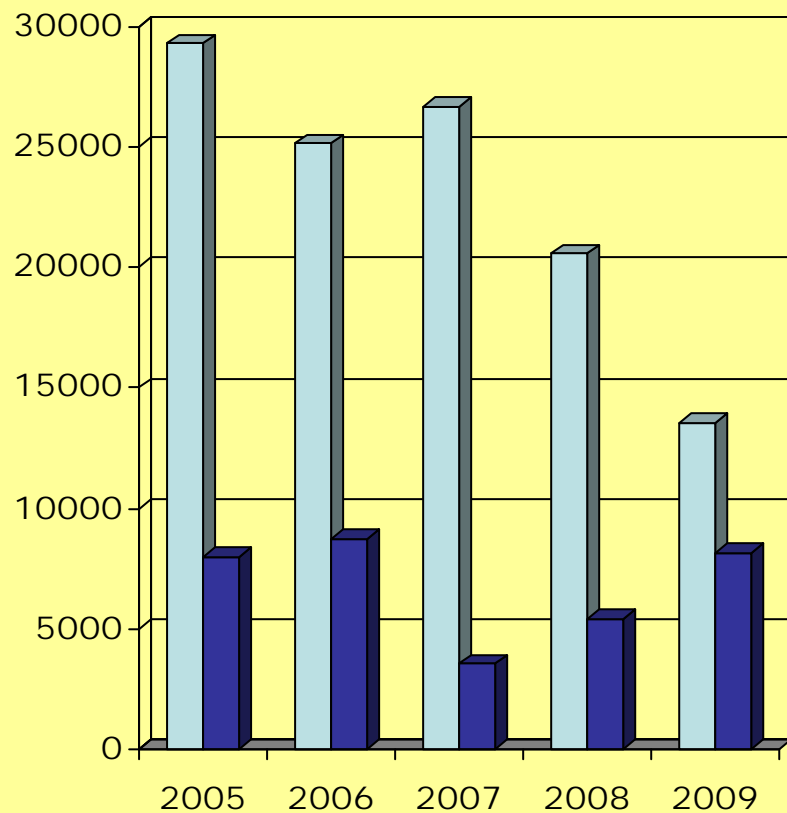
BVVG-Flächenverpachtungen in Thüringen

Jahre	langfristig		kurzfristig	
	Fläche in ha	Pacht in €/ha	Fläche in ha	Pacht in €/ha
2009	13.535	161	8.172	252
2008	20.571	150	5.395	234
2007	26.642	125	3.546	172
2006	25.129	123	8.715	115
2005	29.291	122	7.964	107

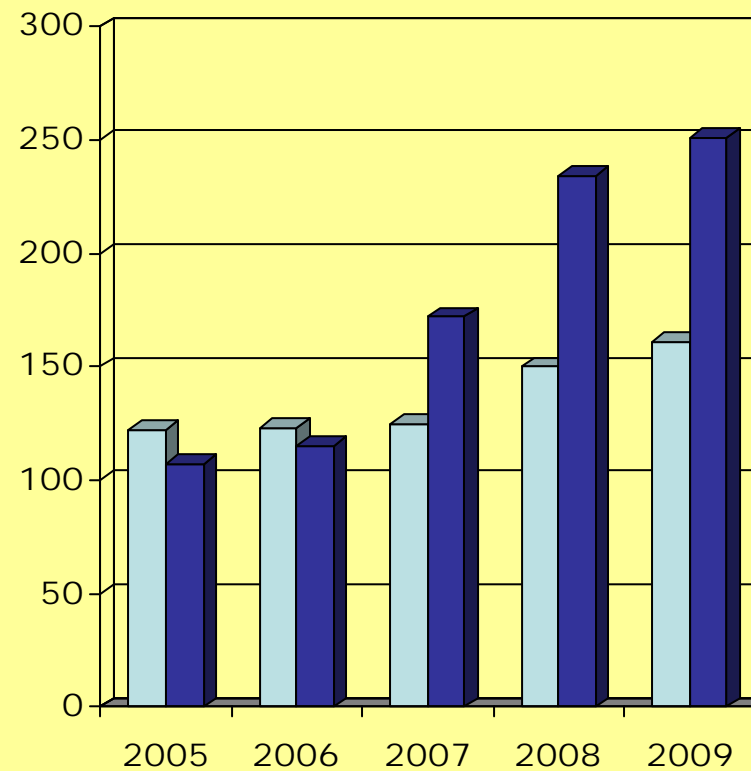


BVVG-Flächenverpachtungen in Thüringen

Fläche in ha



Pacht in €/ha



langfristig kurzfristig

Birgit Heyder

Thüringer Ministerium für Landwirtschaft, Forsten, Umwelt und Naturschutz

